

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT

Sol·licitant		DNI/NIF	
Representant		DNI/NIF	
Adreça de notificació		CP	
Localitat	Província	Telèfon	Fax
Adreça electrònica			

DADES DE L'OBRA O DE LA INSTAL·LACIÓ

Descripció de les obres		
Pressupost d'execució material de les obres o de les instal·lacions	ICO (3,5 %)	Data de pagament
€	Taxa administrativa	
Emplaçament de les obres o de les instal·lacions	Referència cadastral	

Facultats encarregats de la direcció	Tècnic/a superior	
	Tècnic/a de grau mitjà	
Empresa contractista o mestre/a d'obres		
Temps de duració de les obres		
Observacions		

(A emplenar per l'Administració)

DEMAN: Que, d'acord amb la documentació presentada, se'm concedeixi la llicència municipal corresponent per executar les obres esmentades.

Artà, d de 20

El/La sol·licitant

El/La contractista



BATLIA DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'APORTAR JUNTAMENT AMB LA SOL·LICITUD

OBRA MENOR

- Sol·licitud emplenada correctament i signada per la persona sol·licitant i la contractista.
- Còpia del CIF/NIF/NIE del promotor. En el cas de societats, còpia de l'escriptura de constitució i del poder.
- En el cas que s'actui mitjançant una representació, s'ha d'aportar una autorització escrita signada pel representat i amb la conformitat del representant. Els promotors amb domicili fiscal fora d'Espanya han de nomenar un representant legal mitjançant un poder notarial.
- Còpia del darrer rebut de l'impost sobre béns immobles (IBI).
- Croquis i descripció de les obres a realitzar.
- Escriptura, nota simple informativa o certificació del Registre de la Propietat que acrediti la propietat i les característiques de la parcel·la o solar a edificar.
- Fotografia de la part de l'edificació que es pretén intervenir. En el cas d'edificacions en sòl urbà i entre mitgeres, quan la intervenció afecti elements exteriors, s'han d'adjuntar, a més, fotografies on s'apreciïn les edificacions adjacents.

Documentació de l'empresa o de la persona contractista:

- Pressupost signat.
- Còpia de l'alta de la declaració censal o documentació acreditativa equivalent.
- En el cas d'obres promogudes per l'Administració pública, justificació que s'està pendent de l'adjudicació de l'obra.
- En el cas que la documentació adjunta modifiqui o substitueixi la presentada prèviament, s'ha de justificar o demostrar el pagament de la liquidació anterior.

OBRA MAJOR

- Sol·licitud emplenada correctament i signada per la persona sol·licitant.
- Còpia del CIF/NIF/NIE del promotor. En el cas de societats, còpia de l'escriptura de constitució i del poder.
- En el cas que s'actui mitjançant una representació, s'ha d'aportar una autorització escrita signada pel representat i amb la conformitat del representant. Els promotors amb domicili fiscal fora d'Espanya han de nomenar un representant legal mitjançant un poder notarial.
- Còpia del darrer rebut de l'impost sobre béns immobles (IBI).
- Dues còpies del projecte tècnic. En el cas de sòl rústic, s'han d'aportar tres còpies; i, en el d'electrificacions, s'han d'aportar quatre còpies. Tot això, sens perjudici de les còpies que siguin necessàries per a informes d'altres organismes.
- Dues còpies del projecte de telecomunicacions, si n'és el cas.
- Nomenament dels tècnics directores de les obres.
- Escriptura, nota simple informativa o certificació del Registre de la Propietat que acrediti la propietat i les característiques de la parcel·la o solar a edificar. En el cas de sòl rústic, s'ha d'aportar el certificat registral acreditatiu de l'historial continuat de la parcel·la.
- Fotografies en color de la parcel·la o del solar i, si l'obra és en sòl urbà, dels solars o edificacions adjacents.
- Full d'estadística de construcció d'edificis.
- Fitxa d'avaluació de residus amb la presentació del projecte d'execució.

Documentació del contractista:

- Còpia de l'alta de la declaració censal o documentació acreditativa equivalent.
- En el cas d'obres promogudes per l'Administració pública, justificació que s'està pendent de l'adjudicació de l'obra.
- En el cas que la documentació adjunta modifiqui o substitueixi la presentada prèviament, s'ha de justificar o demostrar el pagament de la liquidació anterior.

Per a més informació sobre tarifes, bonificacions, etc., consultau l'apartat d'ordenances de la pàgina web de l'Ajuntament d'Artà: www.arta.cat